

محضر جلسة الدورة التمهيدية الرابعة
لمجلس بلدية قلعة الأندلس
المنعقدة يوم 2018/11/24
*

- انعقدت يوم 2018/11/24 على الساعة الرابعة والرابع مساء بقاعة الاجتماعات ببلدية قلعة الأندلس جلسة الدورة التمهيدية الرابعة التي تسبق الدورة العادية الرابعة لسنة 2018 لمجلس بلدية قلعة الأندلس بإشراف السيد فتحي بن الحاج حمودة رئيس البلدية ، وبحضور أعضاء المجلس البلدي ومجموعة من الأحزاب والمجتمع المدني .
- تولى كتابة محضر الجلسة السيد أحمد المراهي كاتب عام البلدية.
- إفتتح السيد فتحي بن الحاج حمودة الجلسة مرحبا بالحاضرين شاكرا لهم تلبية الدعوة وبين أن الجلسة ستخصص للإستماع إلى المواطنين وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني هذا وقد تدخل عدد من المواطنين تمحورت في الآتي:
- 1- السيد فهمي مزام: ع qar فريقية والإشكالية مع وزارة التجهيز حيث إتصل بالوزارة وأفادوه بضرورة تقديم مطلب للبلدية لتقوم بتكليف مكتب دراسات لتقسيم المنطقة للحصول على الرخصة ، تساءل حول الوضعية؟
 - 2- السيد عبد اللطيف بوحسين: عدم إنجاز عديد المشاريع المصادق عليها ومتابعتها ، تحديد التجاوزات للقانون من من قبل محطة بيع الوقود بقلعة الأندلس وما تشكله من مخاطر ، المطالبة بتطبيق القانون على الجميع
 - 3- السيد طارق قلمامي: المنطقة الصناعية بما أنها ترجع بالنظر للبلدية : الفواضل الكيميائية المتأتية من مصنع أوباليا لصنع الأدوية أين يذهب في غياب مسلك صحي مهئ وكذلك إستغلال الرصيف من طرف معمل الرخام إضافة إلى غياب التنوير وكثرة الأوساخ والبالوعات .
 - 4- السيد مصطفى العيساوي: إقتراح بخصوص روضة الشهداء ، ضرورة الإعتناء بها، الرميلة إزدحام وصعوبة التمرجل والأرصفة تحتلها المقاهي والبناءات
 - 5- السيد نبيل الصغير: الفضلات الكيميائية يتم تكريرها خارج المنطقة البلدية ، أعمدة الشبكة اللاسلكية وتأثيرها على الصحة ، المنطقة الخضراء في الجبل : وضعية بعض المنازل هناك المهدة بالسقوط ، ووضعية المؤسسة الصحية بالمنطقة حيث المستوصف في حالة رديئة مع غياب الإستعجالي والتوليد ، اشكالية التطهير بالمنطقة.
 - 6- السيد بوبكر بن محرز: الطابع الغالب على الجلسات التمهيدية على المطالبة ويقترح في الجلسة القادمة متابعة ما تم عرضه من ملفات ، الطرقات وتعبيدها ، التركيز على رصد إغتمادات للغرض، ضرورة مناقشة العمل الإداري البلدي عوضا عن المسائل الفنية.
 - 7- السيدة زهرة بركات: حول وضعية منزلها الكائن بمقبرة سيدي بنعيسى

- 8 - السيد رئيس البلدية: إستعرض وضعية منزل السيد زهرة بركات من الناحيتين القانونية والعملية.
- 9 - السيد هشام بوبكر: ذكرى الشهيد عاطف الحمروني لم يتم إحيائها ، اللافتات الإشهارية موقعها في مدخل المدينة ووسط المدينة، ذكرى المولد النبوي الشريف بعد شكر الأئمة كان يفترض أن يكون من الحضور، نهج جورنال وإشكالية الردم، رش الناموس وعدم تسخير الآليات والإمكانات اللازمة ، تسرب مائي قرب مقر القباضة المالية الجديد، ديونا مجردة ، الراية الوطنية مفقودة في عديد الأماكن أو لم يعد صالحا للإستعمال، جرار البلدية دون أضواء، الرميلة تنقصها علامات مرورية، المقبرة ما هو البرنامج، الدوريات الأمنية خاصة حول الدراجات النارية، طريق الشاطئ والأشغال في الصدد، مثال التهيئة، الأشجار بالدير وضرورة زبرها إذ أنها تحجب الرؤيا.
- 10 - السيد محمد الحداد: أستياء من عدم حضور أغلبية أعضاء المجلس البلدي ونقطة إستفهام بسبب تجاذبات حزبية وضرورة إعلاء مصلحة المنطقة.
- 11 - السيد حاتم حمى: حول الفضلات من " أوباليا" فإن التهيئة مستوفاة حيث أعدت دراسة وتمشي في الغرض ، رغبة في البناء وفق النظرة الإستشرافية الجديدة وفق مبادئ التسيير الحر مثال المستودع البلدي (منظومة التصرف في المخزون) ، تعسر عمليات النظافة والصيانة والتطهير. ، مراجعة مثال التهيئة السابق الذي أستعمل فيه نفوذ ومصالح شخصية، لافتة مضيئة تميز السوق اليومية، المنطقة الصناعية وضرورة الإحاطة البيئية بها وتقريب الطريق عبر درج، برنامج صيانة المدينة العتيقة بالشراكة مع وزارة الثقافة والسياحة ، القنطرة الأندلسية بقنطرة بنزرت كمعلم أضرى ضرورة التنسيق مع وزارة الثقافة، ضرورة العناية بشارع أوتيك.
- 12 - السيد حمادي الصغير: أشار إلى أن مركز الأمن به 5 أعوان لمنطقة فيها 25 ألف مواطن مع ما يحدث من تسبب وإنفلات أمني مع ضرورة تعزيز الحضور الأمني.
- نفس الملاحظة حول حضور بقية الأعضاء
 - الحالة المتهترئة للبنية التحتية إضافة إلى التنسيق مع بقية المصالح عند عمليات الصيانة
 - عديد البناءات القديمة المهملة أصبحت مرتعا للانحراف ضرورة التعهد بالتدخل فيها وتثقيلها على أصحابها
 - وادي السمار وضرورة جهره من نقطة بدايته إلى نهايته مع ضرورة تخطئة من ربط المياه المستعملة به وهو مخصص لتصريف مياه الأمطار
 - ضرورة النظر في طريق حزامية
 - ضرورة الإجابة على كل المطالب الواردة على البلدية من رخص بناء
 - ضرورة حل إشكالية إستعمال الرصيف وإحترام القانون في الغرض
- 13 - أنيس النقاش: لاحظ غياب عديد الأعضاء وهو نتيجة حسابات وتجاوزات سياسية
- مثال التهيئة يثير عديد الإشكاليات مثل الرصيد العقاري للبلدية، إشكالية التقاسيم ،
 - يقترح إستدعاء المواطنين وتحسيسهم.
 - المصلحة الفنية بالبلدية، مهندس مدني غير كاف لذا ضرورة إنتداب لتعزيز المصلحة الفنية بمهندس معماري.

- وقوف السيارات في الرميطة وإزدحام المنطقة ، إستعمال الكبالات
- تهيئة مسلخ بلدي
- الأرصفة أصبحت ضيقة بالأعمدة حيث أن نصب هذه الأعمدة دون دراسة
- 14 - السيد الهادي غرس: لاحظ أن جهر الطريق أمام منزله أدى إلى تسرب المياه إليه
- 15 - السيد علي بن مالك: الدورة التمهيدية تفترض حضور المصالح المعني (ماء،كهرباء...) للإجابة على التساؤلات وعدم إحترام القانون في الصدد
- حول قاعة الجيدو الصيانة والتنظيف
- موضوع الأديرة المهددة بالسقوط
- المنطقة الصناعية وضعيتها ومآلها إمكانية جلب المستثمرين
- إشكالية مصب مواد البناء وفضلات الحيوانات
- 16 - السيد عبد الباسط الزياتي: يفترض حسن التنظيم والتأطير في مثل هذه الدورات إلا أن ذلك غير موجود لغياب أعضاء المجلس مما يمثل إستهانة بالجلسة ونقص التأطير
- ضرورة الأخذ بعين الإعتبار مخرجات مثل هذه الجلسات وتوظيفها
- لا توجد نقلة نوعية في الجلسات
- هل تم إنجاز النظام الداخلي
- السيد رئيس البلدية:
- الرخص والعقارات بفريقية: 37% من البناء في تونس فوضوي والتوجه نحو تنظيم فريقية والبناء الفوضوي ، تم التوجه للتجهيز لحل الإشكال وتم إقتراح إعتداد تقسيم جزئي تصادق عليه التجهيز
- تفعيل المشاريع في الميزانية التشاركية ، حي طارق بن زياد أخذ موافقة مراقبة المصاريف ، نهج أوتيك هناك إشكالية تصريف مياه
- محطة التزود بالوقود إشكالية مطروحة من عديد المواطنين ، الرخصة تخضع لمثال التهيئة وهو غير موجود بالمثال القديم وسيقع تدارك في المثال المفترض إعدادة.
- المنطقة الصناعية: أوباليا الفضلات مراقبة ومراقبيها من البلدية تتجاوز إمكانياتها
- الأرصفة التعهد
- المعاصر أين تلقى المرجين
- روضة الشهداء سيتم الإعتناء بها وتثمينها
- حول الأديرة بصدد النظر في عديد الوضعيات
- الإستعجالي والمستشفى المحلي تقرر الموافقة المبدئية حتى التأكد من الملف
- تبويب المقترحات ومتابعتها
- التصريح بالمكاسب
- إحياء ذكرى عاطف الحمروني كان المزمع إحيائها لكن الظروف (المولد ، الإضراب) حالا دون ذلك
- متابعة ملف اللافتات وتعليقها
- حول الناموس تعمل البلدية بامكانياتها قدر الإمكان
- متابعة أشغال ديوان مجردة
- تعهد العلم الراية الوطنية في عديد الأماكن

- المراقبة الإقتصادية أيام السوق الأسبوعية خاصة
- مثال التهيئة بصدد الإنجاز
- جهر واد السمار تم جهره السنة المنقضية
- وكالة دفعوعات وإحداثها في ميزانية 2019
- طريق حوال الوادي هنالك سعي للتخفيف عبر تعهد مقاول بإصلاح الحفر
- ضرورة التفكير في طريق حزامية
- تمت جلسة حول عمليات الصيانة (تطهير ، وماء) والإتمام في الغرض والنظر في مسألة الآجال
- القاعة المغطاة بصدد الإنجاز (المشتريات)
- ورفعت الجلسة في حدود السابعة والرابع ليلا.